

Beretning til generalforsamlingen i Lemvig Varmeværk 23. oktober 2017.

Temaer

- Bestyrelsesarbejdet det forløbne år
- Produktion Forsyning Forbrugere
- Økonomi Takspolitik Varmepris
- Kommende år og afrunding

Bestyrelsesarbejdet det forløbne år

Landspolitikkerne snakker om effektivisering af forsyningssektoren - vi her i Lemvig har gjort alvor af det!

Vi er heldigvis en hundred-procent forbrugerejet virksomhed, og i et tæt samarbejde med de kommunale myndigheder kan vi effektivisere og omsætte de grønne politiske visioner til konkret handling - i øvrigt i en konstruktiv dialog med Lemvig Biogas, der i disse år bidrager markant til varmeværkets solide økonomi.

Færdiggørelsen af det nye varmeværks første etape har været en betydelig aktivitet. For bestyrelsen var det med det nye værk helt afgørende at satse på en sikker drift og en fordelagtig økonomi i vores varmeforsyning - og det ser ud til, at vi har fået begge dele. Men vi ved godt, at udviklingen ikke stopper her - det kommer vi senere ind på.

Varmeværket er i dag en temmelig anderledes virksomhed end for bare fem år siden - det præger såvel de opgaver, som bestyrelsen skal arbejde med som driftsopgaverne, der skal klares af driftslederen og hans medarbejdere.

Ved et skarpere fokus på den opdeling, er det bestyrelsens ønske at holde færre og mere effektive møder og målet er, at der holdes 6 ordinære møder om året. Vi har i det forløbne år haft 8 møder, men det går den rigtige vej.

I årets løb har vi også satset på at tilføre noget ledelses- og kommunikationsudvikling, og med god hjælp udefra, er det kommet rigtig godt på vej.

For godt et par år siden forberedte vi bemanningen i administrationen til at klare de administrative udfordringer ved sammenlægning af de tre varmeværker. Den sammenlægning er jo nu helt på plads. Der er nu 2 ansatte på kontoret, dog er den ene på barsel og vi køber manglende kontorhjælp ved Dansk Fjernvarme, indtil overstået barsel.

For to år siden blev der fra en lille gruppe forbrugere i Nørre Nisum rejst kritik af den måde, deres gældsudligning skulle udredes – i efteråret 2015 tilrettede vi en formalitet ved betalingsordning efter drøftelse med Energitilsynet – og vi forventede da, at problemet var løst. Det blev dog meget mod vores ønske til en langtrukket sag i retssystemet – men heldigvis har vi nu både Byrettens og to gange Landsrettens dom for, at Nørre Nisum-forbrugerne er blevet korrekt behandlet.

Ved sidste årsskifte satte bestyrelse og driftsledelse sammen med vores rådgivere - Plan & Projekt - et visions - og strategiarbejde igang for at klarlægge de overordnede rammer for den fortsatte udvikling.

Det resulterede i, at der nu er et projektforslag på vej vedrørende udbygning af forsyningsområdet mod syd og sydvest, og det ser fornuftigt ud, så det forventer vi bliver en realitet i løbet af de kommende par år - Det gør vi fordi -

- Der kan forventes en større mængde biogas til rådighed, som vi skal have mest muligt ud af
- Industrivirksomheder i Rom har tilkendegivet et ønske om at få fjernvarme fra Lemvig
- Ramme Varmeværk har ønske om at få en varmtvandsledning fra Lemvig Varmeværk og i den forbindelse en sammenlægning med Lemvig Varmeværk
- Hvis disse to projekter skal realiseres, kan der med fordel føres en transmissionsledning fra Lemvig til Rom og derfra videre forbi Lomborg til Ramme Varmeværks net
- Lomborg by vil så på et senere tidspunkt få mulighed for at blive forsynet med fjernvarme, såfremt tilstrækkeligt mange forbrugere beslutter sig for at være med
- Forbrugerne i Ramme kan få en lavere varmepris
- Lemvig Varmeværk får en fordel af flere (store)forbrugere og dermed et mere robust økonomisk fundament
- Det er i overensstemmelse med Lemvig Kommunes signaler om fremtidig varmeplan

Ramme Varmeværks ønske om en sammenlægning har ført til en aftale, der kan endelig effektueres, når begge varmeværkers årsregnskaber er godkendt på generalforsamlingerne. Det forventes at kunne træde i kraft sommeren/efteråret 2018.

Produktion Forsyning Forbrugere

Driften på varmekædet har kørt rigtig godt i det seneste år, og vi er godt rustede til at klare det samlede forsyningsområde - Lemvig, Nørre Nissum og Klinkby - Der er igen i år kommet flere forbrugere til, men da der også er boliger, der "tages ud af drift" og fjernes, så lander vi i regnskabet med i alt 3.638 forbrugere - og det opvarmede areal er steget med knap 24.000 m².

Takket være en stigende og temmelig stabil produktion på Lemvig Biogas - har de 3 biogasmotorer - på Industrivej, i Klinkby og på Vestavej - kørt rigtig mange timer - og ud over at levere den varme, der bruges i sommermånederne har vi fået en værdifuld el-produktion, der giver en god indtægt - og det afspejler sig tydeligt i varmeprisen.

El-salget er med en stigning på omkring 50 % nået over 32.000 MWh i regnskabsåret 2016/2017 - Varmesalget er steget med ca. 3,5 % og udgør 86.299 MWh i regnskabsåret.

Medarbejderne har konstant blikket rettet mod såvel produktionsanlæggets som ledningsnettets tilstand. Der laves løbende vedligeholdelse og opdatering for at holde det hele i god driftsstand - derfor er varmetabet i ledningsnettet ca. 20,5 %, og det er et ganske tilfredsstillende niveau, når forsyningsområdets sammensætning tages i betragtning.

Senest er der fornyet ledninger i Nygade - Søvejen området samt Weibelsgade - Posthusgade.

Økonomi Takspolitik Varmepris

Et godt resultat med 0,- på regnskabet bundlinie - Ja - Det kan være svært at forstå. Men loven kræver, at vi ikke laver overskud - det skal ende med et "0"

Så det er varmeprisen hen over årene, der skal vise os, om det er en teknisk og økonomisk sund virksomhed, vi forbrugere har.

De aftaler varmegæret har på levering af flis - der giver os mellem 50 og 55 % af varmen - er til en nogenlunde stabil pris - dog lidt faldende 2 - 3 % de seneste år - og det er jo et godt udgangspunkt - ikke mindst når vi nu i det nye anlæg på Vestavej også kan trække endnu mere varme ud af flisen.

For biogassen, der nu dækker over 40 % af varmebehovet betaler vi den pris, det koster at producere gassen - og det gøres op, når året er gået.

Og biogasprisen er nok landets laveste - så med indregningen af det tilskud, vi får ved salget af de lidt over 32 mio. kWh el, er biogas igen i år det absolut mest fordelagtige brændsel for varmegæret.

Det har givet os så godt et drifts-år, at vi ved årsopgørelsen valgte at nedsætte den variable varmepris for regnskabsåret til 15 øre pr. kWh. incl. moms. - mod budgetteret 25 øre pr. kWh. incl. moms.

De faste afgifter: (Fast bidrag 20 kr/m² incl. moms - Målerbidrag 1.500 kr. incl. moms) er fastholdt på samme niveau som foregående regnskabsår, og de harmonerer med de faktiske udgifter ved at holde varmegærk og forsyningsnet driftsklar året rundt.

Fra årsskiftet gik vi over til kun at opkræve 4 a-conto-rater. Det giver en pæn besparelse i administrationen - og det er forløbet uden store problemer.

Med en varmepris, der er på kr. 6.815,- om året - for et såkaldt standard parcelhus på 130 m² med et forbrug på 18.100 kWh - er Lemvig Varmegærk fortsat blandt de billigste af de varmegærker, vi med rimelighed kan sammenligne os med - ja - det er nærmest en unaturlig lav varmepris, og **vi må ikke forvente så lav en varmepris i al fremtid!**

Med den fleksibilitet, vi har på brændsels-området med biogas - flis - bioolie - og naturgas i Klinkby og Nørre Nissum - har vi fortsat rigtig gode muligheder for at indrette os med en nogenlunde jævn varmepris - med fokus på driftssikkerhed, energieffektivitet og et højt serviceniveau.

Kommende år - Afrunding

Det ville naturligvis have været rart for os, om vi kunne arbejde ud fra en langsigtet landspolitisk energi- og afgiftspolitik - MEN den landspolitiske horisont går vist kun til år 2020 - så med de investeringer vi skal foretage, må vi satse på den konkrete viden vi kan få med gode rådgiveres hjælp - og så ellers prøve at bruge den sunde fornuft og vores egen dømmekraft.

Det er med det udgangspunkt vi har lavet en ny gasleveringsaftale fra 1. juli i år. Den tidligere aftale var slet ikke hensigtsmæssig i forhold til den stigende mængde biogas og de tekniske muligheder vi har fået - derfor har vi indgået en aftale, der motiverer Lemvig Biogas til at producere større mængde af billig biogas ved at der kan beregnes en bonus, som skal deles med 1/3 til Lemvig Biogas og 2/3 til Varmeværket - på den måde forventer vi, at alle parter vil arbejde for den størst mulige værdiskabelse med biogassen til fælles fordel.

For bestyrelse og driftsledelse venter der lige nu opgaver med, at få købt en biogasmotor, som der jo allerede er lavet plads til på Vestavej.

Og som tidligere nævnt, arbejdes der også lige nu på et projektforslag vedrørende udbygning af forsyningsområdet mod syd og sydvest, så det kan blive klar til myndighedsbehandlingen hos kommunen i løbet af vintermånederne.

Resultatet af dette vil få betydning for den kommende udvikling af den øvrige produktionskapacitet - samt efterhånden en afvikling af produktionen på Industrivej, når det er økonomisk og praktisk realisabelt.

Jeg vil afslutte beretningen med at takke:

- ✓ bestyrelsen for et godt og engageret samarbejde om løsning af krævende opgaverne i årets løb
- ✓ og alle medarbejderne for godt, samvittighedsfuldt og veludført arbejde
- ✓ og støtte til bestyrelsen i vores opgave med at lægge gode planer for fremtiden

Så vil jeg også sige Tak til vore samarbejdsparter.

- ✓ Først Lemvig Biogas for en fortsat konstruktiv dialog om, hvordan vi hjælper hinanden med at udnytte muligheder og skabe værdi i alle led - og tak også til biogasbestyrelsen for jeres indsats - vi skal fortsat arbejde på at forstå betydningen af den store indsats, der ydes både på Pillevej og på Vestavej - og så håber vi at I kan fortsætte den gode produktionsudvikling, vi har set efter det store renoveringsprojekt hos jer.
- ✓ Tak til Teknik & Miljø-forvaltningen for en god dialog og professionel håndtering af det vi er fælles om og afhængige af "inde i jeres system".
- ✓ og så vil jeg overlade ordet til dirigenten, så han kan lede debatten og forhåbentlig få forsamlingens godkendelse af vores beretning.