

Lemvig Varmeværk A.m.b.a.

Vestavej 2, 7620 Lemvig
CVR-nr. 36 89 24 12

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 25.04.23

Dirigent



Vi er et uafhængigt medlem af
det globale revisions- og revisionsnetværk

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Lemvig
Andrupsgade 7
7620 Lemvig

Tel 96 90 03 00
www.beierholm.dk
CVR-nr 32 89 54 68

Virksomhedsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Noter	16 - 30

Virksomheden

Lemvig Varmeværk A.m.b.a.
Vestavej 2
7620 Lemvig
Telefon: 97 81 02 33
E-mail: kontoret@lemvig-varmevaerk.dk
Hjemsted: Lemvig
CVR-nr.: 36 89 24 12
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Driftsledelse

Sonny Finn Jørgensen

Bestyrelse

Per Strøm Kristensen
Peter Tornbo
Merete Wang Gravesen
Ivan Sahl
Eivind Triel
Jens Jørn Porup
Kommunerepræsentant Susanne Pallestoft

Revision

Beierholm
Statautoriseret Revisionspartnerselekskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Lemvig Varmeværk A.m.b.a..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 28. marts 2023

Driftsledelsen

Sonny Finn Jørgensen

Bestyrelsen

Per Strøm Kristensen
Formand

Peter Tornbo

Merete Wang Gravesen

Ivan Sahl

Eivind Triel

Jens Jørn Porup

Susanne Pallestoft
Kommunerepræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Lemvig Varmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lemvig Varmeværk A.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven med de nødvendige tilpasninger som følger af varmforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de nødvendige tilpasninger som følger af varmforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at regnskabet er udarbejdet efter årsregnskabsloven med de nødvendige tilpasninger som følger af varmforsyningsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift,

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Lemvig, den 30. marts 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Bjerre
Statsaut. revisor

Ole Tang
Reg. revisor

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2022	2021	2020	01.07.19 31.12.19	2018/19
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	73.561	77.354	71.283	33.940	63.377
Under-/overdækning	-1.116	-2.860	2.105	-2.724	6.020
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	162.557	164.141	158.260	154.035	147.130
Egenkapital	2.836	2.836	2.836	2.836	2.628
Antal forbrugere	4.062	4.045	4.013	3.972	3.651
Opvarmet areal i m2	950.422	944.072	893.068	884.231	825.722
Varmepriis øre/kWh excl. moms	22	21	21	21	14
Fast afgift kr. pr. m2 excl. moms	20	16	16	16	16
Målerleje kr. excl. moms	1.400	1.200	1.200	1.200	1.200
Flisforbrug, MWh	67.971	86.836	74.483	27.272	62.197
Biogas i 1.000 m3	5.636	5.700	6.174	3.450	6.594
Varmeproduktion flis, MWh	65.430	89.261	77.630	28.822	65.507
Varmeproduktion biogas, MWh	33.215	34.632	37.058	20.639	39.172
Varmeproduktion elkedel, MWh	16.947	3.523	0	0	0
Varmeproduktion ab værk, MWh	113.779	126.448	112.397	48.469	106.271
Varmesalg, MWh	90.160	100.103	88.889	38.331	84.333
Ledningstab i %	20,8	20,8	20,9	20,9	20,6

Spædevandsforbrug m3	3.476	4.538	2.932	1.867	4.108
Graddage	2.548	2.822	2.433	989	2.524
Graddage i % af et normalt år	83,9	92,9	80,1	86,5	81,1
Elsalg i MWh	23.162	24.929	26.768	15.222	28.844

Lemvig Varmeværk har overtaget Ramme Varmeværk pr. 1/10 2019. Nøgletallene for 2018/2019 omfatter alene det tidligere Lemvig Varmeværk.

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktiviteter består i produktion af varme og el, samt distribution af varme inden for virksomhedens forsyningsområde. Aktiviteterne skal gennemføres billigt og miljøvenligt under hensyntagen til forsyningsikkerheden for fjernvarmen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2022 har været præget af krisen i Ukraine, der har givet voldsom uro på energimarkederne og stærkt stigende priser for specielt naturgas og el. I forhold til Lemvig Varmeværk har effekten været begrænset, da hovedparten af selskabets køb og salg af el er sket på fastpris aftaler, mens køb af naturgas kun er sket i det omfang, at el-prisen har kunnet retfærdiggøre det.

Lemvig Biogas har via Lemvig Gasdistribution leveret den budgetterede mængde biogas, og dette, sammenholdt med en fornuftig afregningspris for produceret el og udbetaling af en akkumuleret overdækning fra Lemvig Biogas, har hjulpet til med at holde varmeprisen i nogenlunde ro og endda mindske den nuværende underdækning.

Vores gasmotorer har generelt kørt med lidt lavere energieffektivitet sammenlignet med tidligere. Grundet stærkt svingende el-priser har motorerne haft ca. dobbelt så mange starter som tidligere år.

Den nye el-kedel og den dertil hørende akkumuleringstank har nu haft sit første år i fuld drift. I årets løb blev der produceret ca. 17.000 MWh varme til en pris på ca. 1,2 mio. kr., hvilket svarer til ca. en tredjedel af, hvad tilsvarende varmeproduktion på basis af flis ville koste.

Forsyningsområdet blev i løbet af 2022 øget en anelse til 950.422 m² og 4.062 forbrugere.

Den variable varmepris er i regnskabsåret afregnet med 27,5 øre pr kWh incl. moms, hvilket er 2,5 øre pr kWh incl. moms under budgetprisen.

De faste afgifter:

- Fast bidrag på 25 kr/m² incl. moms
- Målerafgift på 1.750 kr. incl. moms

er blevet fastholdt på det budgetterede niveau. Priserne betyder, at et såkaldt standardhus (130 m², 18.1 MWh varme) havde en varmeudgift hos Lemvig Varmeværk på 9.977,50 kr., mens landsgennemsnittet var 13.547 kr. Lemvig Varmeværk fastholdt hermed sin position blandt de 10% billigste varmekværker i Danmark. Vurderingen er baseret på Forsyningstilsynets statistik.

Forventet udvikling

For selskabet Lemvig Varmeværk A.m.b.a. forventes det, at udviklingen vil følge den linje, der blev lagt med fusionen med naboværker og etableringen af det helt nye varmekværk på Vestavej 2.

Det er fortsat vores strategi, at flest mulige forbrugere bliver tilsluttet til gavn for både de nye forbrugere, de eksisterende forbrugere og miljøet. For at opfylde strategien er varmekværkets bestyrelse og ledelse meget bevidst om, at opretholde konkurrencekraften over for andre teknologier, hvilket på den anden side også betyder, at visse forretningsmuligheder fravælges, såfremt økonomien ikke er god nok.

Budgettet for 2023 er meget følsomt i forhold til den el-pris der forventes for året. Lemvig Varmeværk forventer at el-prisen vil være en del lavere end det vi har oplevet i 2022. Dette smitter desværre af på aconto varmeprisen, som i 2023 er budgetteret med en variabel varmepris på 0,30 kr. pr. kWh, mens det faste bidrag fastholdes på 25 kr/m² og en afgift til måler og administration på 1.750 kr. Alle beløbene er inklusive moms.

Samlet set betyder ændringen, at aconto varmeprisen for et standard hus (130 m², 18.1 MWh varme) i 2023 vil være 10.430 kr. Beløbet er godt 30 % under det niveau, der gælder for hele landet som gennemsnit.

Eksternt miljø

Lemvig Varmeværk A.m.b.a. har med en primær brændselssammensætning hovedsageligt af biogas og flis en næsten CO₂-neutral energiproduktion, ligesom reservelastkapaciteten med bio-olie som brændsel har samme status.

Herudover haves motorer i Klinkby og Nørre Nissum med naturgas som brændsel, der kun startes i ekstraordinære situationer samt i forbindelse med løbende afprøvninger.

Grundet ovennævnte brændselssammensætning er Lemvig Varmeværk et af de mest miljøvenlige varmeforsyningsselskaber i Danmark.

Etablering af den nye el-kedel vil desværre rykke os lidt i den gale retning i en periode. Problemet / udfordringen er, at el har mange "kulører" alt efter, hvorledes el er fremstillet. Når el-kedlen anvendes som spidslast- og reservelastkedel er det reelt nok, at el kun delvist er grønt, men når el-kedlen anvendes til at hjælpe el-nettet af med overskudsstrøm, er det lidt misvisende, at den også her betegnes som delvist grøn fra officielt hold.

Der er vedtaget nye skærpede krav til luftemissionen fra vores anlæg gældende fra primo 2025. Lemvig Varmeværk er i proces med at forberede sig på de nye vilkår, og vil i den forbindelse bl.a. udbygge fliskedlerne på Industrivej med nye elektrofiltre. De forventes sat i drift i slutningen af 2023.

Efterfølgende begivenheder

Der har ikke været hændelser i 2023, der for alvor ændrer forudsætningerne eller forventningen til den fremtidige drift.

Resultatopgørelse

Note		2022 DKK	2021 DKK
1	Nettoomsætning	72.445.135	74.494.439
2	Direkte produktionsomkostninger	-39.299.744	-40.299.463
3	Indirekte produktionsomkostninger	-7.979.318	-6.690.003
	Bruttofortjeneste	25.166.073	27.504.973
4	Distributionsomkostninger	-18.895.923	-19.454.716
5	Administrationsomkostninger	-5.092.816	-4.866.001
6	Andre driftsindtægter	2.485.270	389.818
	Resultat af primær drift	3.662.604	3.574.074
7	Finansielle indtægter	35.781	5.138
8	Finansielle omkostninger	-3.698.385	-3.579.212
	Finansielle poster i alt	-3.662.604	-3.574.074
	Resultat før skat	0	0
	Skat af årets resultat	0	0
	Skatter i alt	0	0
	Årets resultat	0	0

	31.12.22 DKK	31.12.21 DKK
AKTIVER		
Note		
Grunde og bygninger	31.082.049	33.755.289
Øvrig driftsmateriel og inventar	338.535	399.863
Produktionsanlæg og maskiner	43.736.800	50.149.511
Infrastruktur anlæg (distributionsledninger m.v.)	54.207.959	54.472.276
Materielle anlægsaktiver under udførelse	419.534	0
9 Materielle anlægsaktiver i alt	129.784.877	138.776.939
Andre værdipapirer og kapitalandele	23.927	23.927
Finansielle anlægsaktiver i alt	23.927	23.927
Anlægsaktiver i alt	129.808.804	138.800.866
Råvarer og hjælpematerialer	2.045.638	1.805.285
Varebeholdninger i alt	2.045.638	1.805.285
10 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.828.473	6.869.396
11 Andre tilgodehavender	8.128.234	4.145.968
Periodeafgrænsningsposter	332.057	262.600
12 Takstmæssig underdækning	87.634	1.203.124
Tilgodehavender i alt	11.376.398	12.481.088
Kontanter	381	1.799
Indestående i kreditinstitutter	19.325.470	11.051.463
Likvide beholdninger i alt	19.325.851	11.053.262
Omsætningsaktiver i alt	32.747.887	25.339.635
Aktiver i alt	162.556.691	164.140.501

		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
PASSIVER			
Note			
	Andelskapital	2.836.056	2.836.056
	Egenkapital i alt	2.836.056	2.836.056
13	Henlagt til nyinvestering	500.000	500.000
	Hensatte forpligtelser i alt	500.000	500.000
14	Gæld til realkreditinstitutter	133.554.013	129.704.208
15	Anden gæld	27.650	26.824
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	133.581.663	129.731.032
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9.675.721	10.447.003
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.438.593	19.084.902
	Gæld til forbrugere	3.999.247	874.303
16	Anden gæld	369.411	507.705
	Periodeafgrænsningsposter	156.000	159.500
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	25.638.972	31.073.413
	Gældsforpligtelser i alt	159.220.635	160.804.445
	Passiver i alt	162.556.691	164.140.501
17	Eventualforpligtelser		
18	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2022 DKK	2021 DKK
1. Nettoomsætning		
Faste afgifter	18.617.407	14.671.976
El-salg	28.497.180	35.711.626
Målerleje	5.663.647	4.828.915
Forbrugsafgifter	19.906.446	21.020.958
Incitamentstarif	875.945	1.121.295
Regulering af takstmæssig under/overdækning	-1.115.490	-2.860.331
I alt	72.445.135	74.494.439

2. Direkte produktionsomkostninger

Biogas	26.335.442	24.884.747
Modtaget prisefterregulering biogas	-5.500.000	-4.500.000
Naturgas	1.890.336	2.099.914
Træflis	13.786.674	15.595.572
Olie	396.833	439.109
Elforbrug	1.248.161	312.454
Punktafgifter	665.645	724.090
Kemikalier og hjælpematerialer	235.686	326.343
Slaggedeponering	240.967	417.234
I alt	39.299.744	40.299.463

	2022 DKK	2021 DKK
3. Indirekte produktionsomkostninger		
Vedligeholdelse af produktionsanlæg	4.941.963	4.441.978
Hjælpe materialer og værktøj	212.832	118.579
Elforbrug	887.299	1.077.388
Lokaleomkostninger	54.043	57.372
Leje af lokaler	67.228	64.334
Analyser	101.381	77.864
Bildrift	70.912	89.641
Lønomsomkostninger	2.024.508	2.044.806
Kurser og møder	13.724	30.401
Afskrivning grunde og bygninger	2.512.215	2.509.995
Afskrivning produktionsanlæg	6.860.121	5.844.803
Afskrivning øvrig driftsmateriel og inventar	122.656	195.306
Beregnet ledningstab overført til distributionsomkostninger	-9.889.564	-9.862.464
I alt	7.979.318	6.690.003

4. Distributionsomkostninger

Vedligeholdelse ledningsnet	1.951.520	2.380.836
Vedligeholdelse målere	214.303	535.221
Vandforbrug	142.886	121.378
Elforbrug	269.855	221.615
Styringssignaler	31.137	37.055
Lønomsomkostninger	1.736.951	1.665.953
Realiserede energibesparelser	81.361	63.869
Bildrift	75.184	104.038
Kurser og mødeudgifter	29.970	15.129
Afskrivning distributionsnet	4.393.057	4.318.040
Afskrivning øvrig driftsmateriel og inventar	80.135	129.118
Beregnet ledningstab overført fra indirekte produktionsomkostninger	9.889.564	9.862.464
I alt	18.895.923	19.454.716

	2022 DKK	2021 DKK
5. Administrationsomkostninger		
Bestyrelshonorar	181.200	188.700
Lønomsomkostninger	1.733.070	1.657.703
Kontorartikler og faglitteratur	18.711	13.133
Edb-omsomkostninger	253.999	198.536
Vedligeholdelse og leje af inventar	22.059	23.694
Telefon og internet	56.895	69.406
Porto og gebyrer	20.445	23.123
Bildrift	9.406	14.130
Lokaleomsomkostninger	50.900	48.640
Gebyrer Nets m.m.	109.862	126.807
Annoncer, reklamer, åbent hus	20.005	105.699
Møder, repræsentation	14.151	6.784
Kurser	32.112	48.229
Interne møder, generalforsamling	18.243	13.906
Energistyrelsen og CO2 kvotehandel	53.222	28.460
Tab på forbrugere	21.878	15.988
Øvrige omsomkostninger	2.420	13.180
Kontingenter	462.260	444.889
Revisor, revision og regnskabsudarbejdelse	98.795	90.000
Revisor, anden assistance	66.580	111.221
Incassoomkostninger	45.163	34.363
Juridisk assistance	231.600	15.800
Teknisk og administrativ assistance	697.556	731.724
Forsikringer	691.485	613.593
Afskrivning driftsmateriel og inventar	19.774	67.268
Afskrivning grunde og bygninger	161.025	161.025
Administrationsomkostninger i alt	5.092.816	4.866.001
Fordeles således i forhold til varmforsyningsloven:		
Andel vedr. produktionsomkostninger	2.172.652	2.091.962
Andel vedr. distributionsomkostninger	2.920.164	2.774.039
Fordeles således i forhold til varmforsyningsloven i alt	5.092.816	4.866.001

	2022	2021
	DKK	DKK

6. Andre driftsindtægter

Gebyrer m.v.	173.275	170.360
Gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver	7.000	0
Salg af CO2 kvoter	2.121.000	0
Salg af materialer m.v.	59.592	98.570
Lejeindtægt mobilantenner	124.403	120.888
I alt	2.485.270	389.818

7. Finansielle indtægter

Renter, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.519	4.957
Renter, pengeinstitutter	26.262	0
Skattefrie renter og procenttillæg	0	181
I alt	35.781	5.138

8. Finansielle omkostninger

Renter, realkreditinstitutter	2.772.209	2.705.544
Renter, pengeinstitutter	90.525	67.815
Renter, kreditorer	12.961	0
Indeksering af feriemidler	3.198	4.066
Amortiseret kurstab mv., finansielle forpligtelser	63.981	66.962
Garantiomkostninger	755.511	734.825
I alt	3.698.385	3.579.212

9. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og driftsmaterie bygninger l og inventar	Øvrig Produktions- anlæg og maskiner	Produktions- anlæg og butionsledni nger m.v.)	Infrastruktur anlæg (distri	Materielle anlægsakti- ver under udførelse
Kostpris pr. 01.01.22	75.256.441	4.397.213	155.665.827	205.415.859	0
Tilgang i året	0	161.237	447.410	4.128.740	419.534
Afgang i året	-1.103.338	-22.500	0	0	0
Kostpris pr. 31.12.22	74.153.103	4.535.950	156.113.237	209.544.599	419.534
Anvendte henlæggelser pr. 01.01.22	-5.954.858	0	-25.281.100	-14.625.725	0
Tilbageførsel af anvendte henlæggelser på afhændede aktiver	54.858	0	0	0	0
Anvendte henlæggelser pr. 31.12.22	-5.900.000	0	-25.281.100	-14.625.725	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-35.546.294	-3.997.350	-80.235.216	-136.317.858	0
Afskrivninger i året	-2.673.240	-222.565	-6.860.121	-4.393.057	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.048.480	22.500	0	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-37.171.054	-4.197.415	-87.095.337	-140.710.915	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	31.082.049	338.535	43.736.800	54.207.959	419.534

31.12.22	31.12.21
DKK	DKK

10. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender hos forbrugere	173.604	2.349.851
Tilgodehavender for elsalg	2.654.869	4.519.545
I alt	2.828.473	6.869.396

11. Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender	7.184.369	83.794
Moms og afgifter	931.865	1.122.167
Huslejedepositium	12.000	12.000
Indestående skattekonto	0	2.928.007
I alt	8.128.234	4.145.968

12. Takstmæssig underdækning

Underdækning primo	1.203.124	4.063.455
Årets overdækning	-1.115.490	-2.860.331
I alt	87.634	1.203.124

Specifikation af underdækning 31. december 2022:

Underdækning indregnet i budgettet for 2023	0	0
Underdækning til indregning i budgettet for 2024	87.634	1.203.124
Specifikation af underdækning 31. december 2022 i alt	87.634	1.203.124

13. Henlagt til nyinvestering

Beløb i DKK	Andre hensatte forpligtelser
Henlæggelser pr. 01.01.22	500.000
Henlæggelser pr. 31.12.22	500.000

	31.12.22 DKK	31.12.21 DKK
14. Gæld til realkreditinstitutter		
Kommunekredit, 2050, 0,42%	21.373.325	22.098.182
Kommunekredit, 2023, 5,07%	1.465.664	2.859.751
Kommunekredit, 2031, 3,01%	6.790.308	7.481.644
Kommunekredit, 2031, 2,05%	21.735.652	24.054.650
Kommunekredit, 2046, 2,65%	30.411.966	31.335.026
Kommunekredit, 2034, 0,93%	12.204.984	13.229.852
Kommunekredit, 2049, 1,49%	17.958.663	18.514.164
Kommunekredit, Klinkby, 2030, 4,06%	7.310.087	8.104.241
Kommunekredit, Nørre Nisum, 2022, 0,63%	0	1.964.132
Kommunekredit, Ramme, 2030, 1,77%	453.044	509.052
Kommunekredit, 2021, Var.	0	10.000.517
Kommunekredit, 2052, 2,49%	11.864.299	0
Kommunekredit, 2037, 2,26%	11.661.742	0
Gæld til realkreditinstitutter i alt	143.229.734	140.151.211
Kortfristet del af realkreditgæld	-9.675.721	-10.447.003
I alt	133.554.013	129.704.208
Gæld til forfald efter 5 år	100.166.350	88.256.824

	31.12.22 DKK	31.12.21 DKK
15. Anden gæld		
Deposita	27.650	26.824
Anden gæld i alt	27.650	26.824
Kortfristet del af anden gæld	0	0
I alt	27.650	26.824
Gæld til forfald efter 5 år	0	0

16. Anden gæld

A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	0	157.284
ATP og andre sociale ydelser	7.005	7.289
Lønninger	63.800	51.100
Pensionsbidrag	56.836	46.744
Feriepenge	670	888
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	241.100	244.400
I alt	369.411	507.705

17. Eventualforpligtelser*Andre eventualforpligtelser*

Virksomheden undersøges sammen med 48 andre varmekværker af konkurrencestyrelsen vedrørende priser på mFRR reservekapacitet i vest Danmark. Konkurrencestyrelsen har pt. ikke rejst krav mod virksomheden. Udfaldet af undersøgelsen er uvis på nuværende tidspunkt. Det er dog ledelsens opfattelse, at virksomheden har handlet i overensstemmelse med gældende regler på området, og at resultatet af undersøgelsen ikke forventes at få væsentlige økonomiske konsekvenser for virksomheden.

18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 8.000, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 31.082. Ejerpantebrevene er disponible.

19. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse og med de nødvendige tilpasninger som følger af varmforsyningsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

TAKSTMÆSSIG OVER-/UNDERDÆKNING

Takstmæssig underdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år opkræves hos forbrugerne, indregnes særskilt i balancen under tilgodehavender. Takstmæssig underdækning indregnes til den værdi, som ledelsen forventer, vil blive opkrævet i de kommende år. Årets regulering af underdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

Takstmæssig overdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år skal afregnes til forbrugerne, indregnes i balancen som en særskilt forpligtelse. Årets regulering af overdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og vedligeholdelse samt afskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varme solgt i året. Herunder indregnes omkostninger til drift af ledningsnet, løn og gager, varmetab i ledningsnettet samt afskrivninger på anlægsaktiver som anvendes i distributionen.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt afskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative formål.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, gebyrer og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	5-20	0
Øvrig driftsmateriel og inventar	5	0
Produktionsanlæg og maskiner	5-20	0
Infrastruktur anlæg (distributionsledninger m.v.)	5-30	0

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis virksomhedens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen er opstået før den nuværende varmforsyningslovs ikrafttræden i 1982, samt andelskapital fra fusionerede varmekværker.

Hensatte forpligtelser

Efter varmforsyningsloven kan der henlægges til fremtidige nyanskaffelser. Når henlæggelsen anvendes, nedskrives beløbet på anlægsaktivet. Såfremt henlæggelseme ikke anvendes til formålet, skal værket tilbageføre henlæggelsen til forbrugeme.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er ikke indregnet i balancen, idet der i henhold til varmforsyningsloven kun må indregnes aktuelle skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Jørn Porup

Bestyrelse

Serienummer: 851f474f-caaf-4710-9a72-26f6815279ac

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-03-31 14:05:28 UTC



Susanne Madsen

Bestyrelse

Serienummer: 9865411e-2751-4918-b4c3-b2c226f4a24a

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-03-31 15:12:17 UTC



Eivind Triel

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-445157436571

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-04-01 11:09:39 UTC



Peter Gerner Tornbo

Bestyrelse

Serienummer: 0e447c52-d541-461a-8f66-903bab6db69f

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-04-02 10:55:43 UTC



Ole Tang

Revisor

Serienummer: CVR:32895468-RID:43108815

IP: 212.98.xxx.xxx

2023-04-02 19:45:35 UTC



Ivan Sahl

Bestyrelse

Serienummer: d9eac89c-0960-451d-92d2-d15c0aa4cea7

IP: 91.239.xxx.xxx

2023-04-03 03:11:59 UTC



Per Strøm Kristensen

Bestyrelse

Serienummer: a43477e4-622f-42f2-be73-2709af43feec

IP: 93.176.xxx.xxx

2023-04-03 05:17:35 UTC



Sonny Finn Jørgensen

Driftsleder

Serienummer: 031026bb-8c4f-439e-aa05-c73bc5f5d6c1

IP: 46.36.xxx.xxx

2023-04-03 05:58:16 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Henrik Bjerre

Revisor

Serienummer: CVR:32895468-RID:64198725

IP: 212.98.xxx.xxx

2023-04-03 06:15:51 UTC



Merete Wang Gravesen

Bestyrelse

Serienummer: 49d1b347-e2bf-43c3-8402-ff009c6569f9

IP: 37.97.xxx.xxx

2023-04-03 07:02:18 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>